

## SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 08 JUIN 2020

L'an deux mille vingt le huit juin à dix-neuf heures trente, les membres du conseil municipal de la commune de la Chapelle aux Filtzméens proclamés élus par le bureau électoral à la suite du scrutin du quinze mars deux mille vingt se sont réunis dans la salle polyvalente Germaine Prud'homme sur la convocation qui leur a été adressée par le maire, conformément aux articles L 2121-10, L 2122-8 et L 2122-9 du code général des collectivités territoriales.

Étaient présents Mesdames et Messieurs les conseillers municipaux :

Mme ANDRE Claire Marie, M. AUVRET Miguel, Mme BERNARD BREDY Charlotte, M. CHAPALAIN Philippe, M. LAMART Damien, M. MAINGUY Julien, M. MERIL Arnaud, Mme MESNAGE Elodie, M. MORIN Johann, M. PEREZ Bruno, M. RIVIERE Arnaud, M. ROBIN Patrick, M. VIART Benoit, Mme WARTEL Béatrice

Ont donné procuration à :

Mme FALEMPIN Marjorie a donné procuration à Mme BERNARD Charlotte

Après avoir constaté que les conditions du quorum sont remplies à l'article L 2121.17 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 19h36.

Après lecture de l'ordre du jour et proposition des modifications par le Maire, l'ordre du jour est approuvé à l'unanimité.

### **OBJET N° 01.04.2020. DÉCISION DE SÉANCE A HUIS CLOS**

Les règles de distanciation physique ne pouvant être respectées, le Maire propose au conseil municipal un huis clos de la séance.

Après avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :

**APPROUVE** la décision de séance à huis clos

VOTE A L'UNANIMITÉ

### **OBJET N° 02.04.2020 ÉLECTION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE ET APPROBATION DU PROCES VERBAL DU 25 MAI 2020**

Sur proposition du maire, Mme ANDRE Claire-Marie a été désignée secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal est invité à approuver le procès-verbal du Conseil Municipal du 25 mai 2020.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité :

**APPROUVE** le procès-verbal du conseil municipal du 25 mai 2020

VOTE A L'UNANIMITÉ

### **OBJET N° 03.04.2020. Indemnité des élus**

Les articles L. 2123-20 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales déterminent les modalités d'octroi des indemnités susceptibles d'être allouées au Maire, aux adjoints et aux conseillers municipaux délégués.

Les indemnités maximales sont ainsi déterminées par référence à l'indice brut terminal de l'échelle indiciaire de la fonction publique.

Une stratification démographique est opérée servant à déterminer un pourcentage applicable à la base de référence, pourcentage croissant avec la population.

Pour La Chapelle aux Filtzméens, situé dans la strate démographique 500 à 999 habitants, le taux maximum pour le Maire est de 40.3 % de l'indice brut terminal de la Fonction Publique et pour les adjoints, le taux maximal est de 10.7 % de l'indice brut terminal de la Fonction Publique.

Par principe, l'indemnité de fonction allouée à une même catégorie d'élus (conseillers municipaux, adjoints) ne doit pas être différenciée, au nom du principe d'égalité.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**DECIDE** que l'indemnité se fera de la manière suivante :

|                       |                           |                       |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------|
| M. VIART Benoit       | Maire                     | 40.3 % de l'indemnité |
| Mme MESNAGE Elodie    | 1 <sup>er</sup> adjointe  | 10.7% de l'indemnité  |
| M. ROBIN Patrick      | 2 <sup>ème</sup> adjoint  | 10.7 % de l'indemnité |
| Mme BERNARD Charlotte | 3 <sup>ème</sup> adjointe | 10.7 % de l'indemnité |
| M. MERIL Arnaud       | 4 <sup>ème</sup> adjoint  | 10.7 % de l'indemnité |

**DECIDE** que ce nouveau régime d'indemnisation des élus s'appliquera à compter du 08 juin 2020.

**MANDATE** Monsieur le Maire, ou toute personne habilitée à cet effet, pour signer tous documents relatifs à ce dossier.

VOTE A L'UNANIMITÉ

#### **OBJET N° 04.04.2020. TAUX D'IMPOSITION**

Vu le code général des impôts et notamment les articles 1379, 1407 et suivants ainsi que l'article 1636 B *sexies* relatifs aux impôts locaux et au vote des taux d'imposition ;

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**DECIDE** de ne pas augmenter les taux d'imposition par rapport à 2019 et de les reconduire à l'identique soit :

- Taxe d'habitation = 13 %
- Foncier bâti = 14.5 %
- Foncier non-bâti = 35.94 %

Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'Etat, en fonction du bien immobilier, et connaît chaque année, une revalorisation forfaitaire nationale obligatoire fixée par la loi de finances.

**CHARGE** Monsieur le maire de procéder à la notification de cette délibération à l'administration fiscale.

VOTE A L'UNANIMITÉ

#### **OBJET N° 05.04.2020. NOMINATION DES MEMBRES DU CCAS**

AJOURNÉ

#### **OBJET N° 06.04.2020. CREATION DE COMMISSIONS PERMANENTES ET NOMINATION DE SES MEMBRES**

L'article L. 2121-22 du Code Général des Collectivités Territoriales dispose que le Conseil Municipal peut former, au cours de chaque séance, des commissions chargées d'étudier les questions soumises au conseil.

Dans le cadre de ce dispositif, sans préjudice des commissions qui peuvent être créées sur des sujets particuliers, il est proposé 5 commissions supplémentaires :

| COMMISSIONS   | VOTE               |
|---|--------------------|
| <b>Commission N° 6 : Activités et vie communale</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- ANDRE Claire Marie,</li><li>- AUVRET Miguel,</li><li>- BERNARD BREDY Charlotte,</li><li>- CHAPALAIN Philippe,</li></ul> | VOTE A L'UNANIMITÉ |

|   |                    |
|---|--------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- FALEMPIN Marjorie,</li> <li>- LAMART Damien,</li> <li>- MAINGUY Julien,</li> <li>- MERIL Arnaud,</li> <li>- MESNAGE Elodie,</li> <li>- MORIN Johann,</li> <li>- PEREZ Bruno,</li> <li>- RIVIERE Arnaud,</li> <li>- ROBIN Patrick,</li> <li>- VIART Benoit,</li> <li>- WARTEL Béatrice</li> </ul> |                    |
| <b>Commission N° 7 : Urbanisme</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Benoit VIART</li> <li>- Patrick ROBIN</li> <li>- Julien MAINGUY</li> </ul>  | VOTE A L'UNANIMITÉ |
| <b>Commission N° 8 : Travaux voirie et service technique communal</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Arnaud MERIL</li> <li>- Damien LAMART</li> <li>- Miguel AUVRET</li> <li>- Philippe CHAPALAIN</li> <li>- Benoit VIART</li> </ul>  | VOTE A L'UNANIMITÉ |
| <b>Commission N° 9 : Développement et investissement</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Patrick ROBIN</li> <li>- Elodie MESNAGE</li> <li>- Arnaud RIVIERE</li> <li>- Julien MAINGUY</li> <li>- Miguel AUVRET</li> <li>- Benoit VIART</li> </ul>   | VOTE A L'UNANIMITÉ |
| <b>Commission N° 10 : Appel d'offre</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Elodie MESNAGE</li> <li>- Benoit VIART</li> <li>- Arnaud RIVIERE</li> </ul>  | VOTE A L'UNANIMITÉ |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

**APPROUVE** ses 5 commissions supplémentaires ainsi que ses membres qui les composent.

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 07.04.2020. PROPOSITION DE NOMINATION DES REPRÉSENTANTS AUPRES DES ORGANISMES EXTÉRIEURS**

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal, d'émettre des propositions de nominations des représentants de la commune de la Chapelle-aux-Filtzméens au sein des établissements publics intercommunaux dont elle est membre. Les nominations définitives se feront par la communauté de communes Bretagne Romantique à partir des propositions émises par le conseil municipal.

| ENTITES                   | TITULAIRE          |
|---------------------------|--------------------|
| SMICTOM                   | Johann MORIN       |
| Bassin du Linon           | Damien LAMART      |
| Centre de secours (SICSC) | Benoit VIART       |
| SDE 35                    | Damien LAMART      |
| MARPA                     | Claire Marie ANDRE |

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 08.04.2020. CREATION DE LA REGIE PECHE ET NOMINATION DU REGISSEUR ET DU SUPPLEANT**

1. Création de la régie

Afin d'encaisser en toute légalité les recettes liées à l'activité de la pêche sur les étangs communaux, il est proposé de créer une régie de recettes « pêche », sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** la création de la régie

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec la création de la régie

VOTE A L'UNANIMITÉ

2. Nomination du régisseur et du suppléant

Il est proposé au conseil municipal de nommer comme régisseur Mme BOURNY Morgane et comme suppléant M. AUVRET Miguel, sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** ces propositions

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec ces nominations

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 09.04.2020. TARIFS PÊCHE 2020**

Il est proposé au conseil municipal de décider des dates d'ouverture de la pêche pour 2020 ainsi que de ces tarifs.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**AUTORISE** la pêche du 01 avril au 30 novembre 2020

**FIXE** les tarifs de la façon suivante :

| CARTE                                  |          | MONTANT<br>2019 | MONTANT<br>2020 |
|--|----------|-----------------|-----------------|
| JOURNÉE                                | 1 ligne  | 2 €             | <b>2 €</b>      |
|  | 2 lignes | 3 €             | <b>3€</b>       |
|  | 1 lancer | 3 €             | <b>3 €</b>      |
| SEMAINE (2 lignes et 1 lancer maximum) |          | 10 €            | <b>10 €</b>     |
| ANNÉE (2 lignes et 1 lancer maximum)   |          | 35 €            | <b>35 €</b>     |

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 10.04.2020. CREATION DE LA REGIE PHOTOCOPIEUR ET NOMINATION DU REGISSEUR ET DU SUPPLEANT**

1. Création de la régie

Afin d'encaisser en toute légalité les recettes liées à l'impression de copies pour les usagers, il est proposé de créer une régie de recettes « photocopieur », sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par 13 voix pour et 2 abstentions :

**APPROUVE** la création de la régie

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec la création de la régie

VOTE POUR PAR 13 VOIX

2. Nomination du régisseur et du suppléant

Il est proposé au conseil municipal de nommer comme régisseur Mme BOURNY Morgane et comme suppléant M.

LAMART Damien, sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** ces propositions

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec ces nominations

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 11.04.2020. TARIFS PHOTOCOPIES**

Il est proposé au conseil municipal de décider des tarifs à appliquer par photocopie à la demande des usagers.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par 12 voix pour, 2 abstentions et 1 voix contre :

**FIXE** les tarifs de la façon suivante :

|  | NOIR ET BLANC                     | COULEUR |
|--|-----------------------------------|---------|
| A 4  |                                   |         |
| Recto                                      | 0.10 €                            | 0.20 €  |
| Recto – verso                              | 0.20 €                            | 0.40 €  |
| A 3  |                                   |         |
| Recto                                      | 0.20 €                            | 0.30 €  |
| Recto-verso                                | 0.40 €                            | 0.60 €  |
| Associations de la Chapelle aux Filtzméens | Gratuité jusqu'à 50 copies par an |         |

VOTE PAR 12 VOIX POUR

**OBJET N° 12.04.2020. CREATION DE LA REGIE ÉVENEMENT ET NOMINATION DU REGISSEUR ET DU SUPPLEANT**

1. Création de la régie

Afin d'encaisser en toute légalité les recettes liées à la location de la salle polyvalente, des tables, des bancs, des chaises, du barnum et du terrain de football, il est proposé de créer une régie de recettes « événement », sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** la création de la régie

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec la création de la régie

VOTE A L'UNANIMITÉ

2. Nomination du régisseur et du suppléant

Il est proposé au conseil municipal de nommer comme régisseur Mme BOURNY Morgane et comme suppléant Mme LAUNAY Nathalie, sous réserve de l'avis conforme du trésorier municipal.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** ces propositions

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec ces nominations

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 13.04.2020. TARIFS RÉGIE ÉVÈNEMENTS**

Il est proposé au conseil municipal de décider des tarifs à appliquer pour les différentes prestations de la régie « évènements ».

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par 14 voix pour et une abstention :

**FIXE** les tarifs de la façon suivante :

|                                 | COMMUNE                            |  | HORS COMMUNE                        |   |
|---------------------------------|------------------------------------|--|-------------------------------------|---|
|                                 | Tarifs 2019                        | Tarifs 2020                                | Tarifs 2019                         | Tarifs 2020                                 |
| <b>SALLE POLYVALENTE</b>        |                                    |  |                                     |   |
| <b>Particuliers</b>             |                                    |  |                                     |   |
| La journée (en semaine)         | 200 €                              | <b>250 €</b>                               | 250 €                               | <b>300 €</b>                                |
| Le week-end                     | 250 €                              | <b>350 €</b>                               | 300 €                               | <b>400 €</b>                                |
| <b>Associations</b>             |                                    |  |                                     |   |
| La journée (en semaine)         | 100 €                              | <b>130 €</b>                               | 150 €                               | <b>200 €</b>                                |
| Le Week-end                     | 150 €                              | <b>250 €</b>                               | 180 €                               | <b>250 €</b>                                |
| <b>Manifestations courtes</b>   | 50 €                               | <b>suppression</b>                         | 80 €                                | <b>suppression</b>                          |
| <b>Chauffage</b>                |                                    |  |                                     |   |
| ½ journée                       | 30 €                               | <b>Suppression</b>                         | 30 €                                | <b>Suppression</b>                          |
| 1 journée                       | 50 €                               | <b>Suppression</b>                         | 50 €                                | <b>Suppression</b>                          |
| <b>Vaisselle (par personne)</b> | 0.50 €                             | <b>0.5 €</b>                               | 0.50 €                              | <b>0.5 €</b>                                |
| <b>Caution</b>                  |                                    |  |                                     |   |
| Dégradations                    | 500 €                              | <b>500 €</b>                               | 500 €                               | <b>500 €</b>                                |
| Ménage                          | 100 €                              | <b>200 €</b>                               | 100 €                               | <b>200 €</b>                                |
| <b>CHAPITEAU</b>                |                                    |  |                                     |   |
| Location                        | 115 €                              | <b>115 €</b>                               | Non                                 | <b>non</b>                                  |
| Caution                         | 700 €                              | <b>700 €</b>                               | non                                 | <b>Non</b>                                  |
| <b>TABLES, BANCS ET CHAISES</b> |                                    |  |                                     |   |
| Tables                          | 2 €                                | <b>2 €</b>                                 | Non                                 | <b>Non</b>                                  |
| Bancs                           | 1.50 €                             | <b>1.5 €</b>                               | Non                                 | <b>Non</b>                                  |
| Chaises                         | 0.5 €                              | <b>0.5 €</b>                               | Non                                 | <b>Non</b>                                  |
| Caution                         | 100 €                              | <b>100 €</b>                               | non                                 | <b>non</b>                                  |
| <b>TERRAIN DE FOOTBALL</b>      |                                    |  |                                     |   |
| Location                        | 50 € la soirée<br>100€ le week-end | <b>50 € la soirée<br/>100€ le week-end</b> | 50 € la soirée<br>100 € le week-end | <b>50 € la soirée<br/>100 € le week-end</b> |
| Caution                         | 200 €                              | <b>200 €</b>                               | 200 €                               | <b>200 €</b>                                |

**FIXE** les conditions de la gratuité :

- Pour la salle polyvalente :
  - o Association de la ville 1/an une journée et 1/an un weekend
  - o Regroupement des familles pour les enterrements
- Pour le chapiteau :
  - o Association de la ville 1/an
  - o Fêtes de quartiers 1/an
  - o Conseillers municipaux sauf adjoints et maire 1/an
- Pour les tables, bancs et chaises :
  - o Association de la ville 1/an

VOTE PAR 14 VOIX POUR

**OBJET N° 14.04.2020. REMBOURSEMENT ACOMPTE SALLE SUITE A DES ANNULATIONS POUR CAUSE DE COVID 19**

Les diverses mesures gouvernementales liées à la pandémie de la Covid-19 ont entraîné de nombreux reports ou annulations de location de la salle polyvalente. Monsieur le Maire propose au conseil municipal de rembourser les acomptes de 50€ versés pour quatre réservations, les évènements ayant été annulés à la demande de la mairie.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**DECIDE** de rembourser les acomptes pour les quatre évènements annulés.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document en lien avec ce remboursement.

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 15.04.2020. DEMANDE DE REDUCTION DU TARIF CHAUFFAGE SUITE A UN REPORT D'UNE RESERVATION POUR CAUSE DE CONFINEMENT**

La réservation de la salle du 23 mai 2020 a été reportée pour cause de confinement au 14 novembre 2020. Une demande de réduction du tarif du chauffage a été demandée, l'évènement devant avoir lieu au départ le 23 mai 2020.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, par 10 voix contre, 2 pour et 3 abstentions :

**REJETE** la demande de réduction

VOTE PAR 10 VOIX CONTRE LA DEMANDE DE RÉDUCTION

**OBJET N° 16.04.2020. CONCESSION CIMETIERE**

Vu l'article L.423-1 du code des relations entre le public et l'administration, relatif aux transactions ;

Vu l'article L2122-22 16] du CGCT permettant au conseil municipal de se prononcer sur les éléments d'une transaction ;

Lors de la prise de fonction de la nouvelle équipe municipale, le maire sortant a demandé d'assurer la continuité des négociations qui ont été effectuées avec un concessionnaire du cimetière pour la prolongation d'une concession gratuite de 50 ans.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** la reconduction de la concession à titre gratuit

**AUTORISE** le Maire à signer tout document lié à cette transaction

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 17.04.2020. CONCESSION CIMETIERE ENFANT**

Monsieur le Maire propose la gratuité pour les concessions du carré enfant.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**APPROUVE** la gratuité des concessions du carré enfant

**FIXE** les conditions suivantes :

- Concession de 30 ans renouvelable
- Inhumation dans le carré enfant jusqu'à l'âge de 12 ans

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 18.04.2020. RÉOUVERTURE DE LA BIBLIOTHEQUE**

A partir du 10 juin 2020 et jusqu'à la fermeture estivale, la bibliothèque ouvrira sous forme de drive.

PAS DE VOTE

**OBJET N° 19.04.2020. RÉOUVERTURE SALLE DES FÊTES**

La salle des fêtes est fermée jusqu'à la fin de l'état d'urgence sanitaire, soit le 10 juillet 2020. Il est proposé au conseil municipal de statuer sur l'ouverture ou non de la salle à partir de cette date.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**AUTORISE** la réouverture de la salle sous conditions :

- Envoi d'un courrier d'information indiquant le nombre maximal de personnes pouvant se réunir dans la salle ainsi que les règles sanitaires à appliquer
- Un tarif supplémentaire pour la désinfection pourra être appliqué

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document lié à l'ouverture de la salle des fêtes et l'organisation de la désinfection.

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 20.04.2020. DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIENER**

Demande déposée par Maître Lambellin concernant la vente du bar de M. Chaton.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**DÉCIDE** de ne pas faire valoir son droit de préemption

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document lié à cette demande

VOTE CONTRE LA PRÉEMPTION A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 21.04.2020. HORAIRES OUVERTURE DE LA MAIRIE**

Il est proposé au conseil municipal une réouverture au public à partir du 15 juin avec de nouveaux horaires.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

**FIXE** les horaires suivants :

|                               | <b>ANCIENS HORAIRES</b>    | <b>A PARTIR DU 15 JUIN 2020</b>          |
|-------------------------------|----------------------------|--|
| <b>ACCUEIL EN MAIRIE</b>      |                            |  |
| LUNDI                         | 8h30-12h/13h30-16h30       | <b>8h30-12h / fermeture l'après-midi</b> |
| MARDI                         | 8h30-12h                   | <b>8h30-12h</b>                          |
| MERCREDI                      | Fermeture toute la journée | <b>8h30-12h</b>                          |
| JEUDI                         | 8h30-12h                   | <b>8h30-12h</b>                          |
| VENDREDI                      | 8h30-12h / 13h30-16h30     | <b>8h30-12h / 13h30-16h30</b>            |
| SAMEDI                        | 10h30 – 12h                | <b>9h30 – 12h30</b>                      |
| <b>HORAIRES TÉLÉPHONIQUES</b> |                            |  |
| Du lundi au vendredi          | Horaires d'accueil         | <b>8h30-12h / 13h30-17h</b>              |

VOTE A L'UNANIMITÉ

**OBJET N° 22.04.2020. DIVERS**

PAS DE DIVERS

Séance levée à 23h19

Prochaine réunion de Conseil : A définir



|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| Mme ANDRE Claire Marie,      | M. AUVRET Miguel,      |
| Mme BERNARD BREDY Charlotte, | M. CHAPALAIN Philippe, |
|                              | M. LAMART Damien,      |
| M. MAINGUY Julien,           | M. MERIL Arnaud,       |
| Mme MESNAGE Elodie,          | M. MORIN Johann,       |
| M. PEREZ Bruno,              | M. RIVIERE Arnaud,     |
| M. ROBIN Patrick,            | M. VIART Benoit,       |
| Mme WARTEL Béatrice,         |                        |

